

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

ولاية شمال كردفان

مفوضية الإستثمار



خطة مفوضية الإستثمار للعام 2026م

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

قال الله تعالى:

{وَإِلَىٰ ثَمُودَ أَخَاهُمْ صَالِحًا ۝ قَالَ يَا قَوْمَ اعْبُدُوا اللَّهَ مَا لَكُمْ مِنْ إِلَهٍ غَيْرُهُ ۝ هُوَ أَنْشَأَكُمْ مِنَ الْأَرْضِ وَاسْتَعْمَرَكُمْ فِيهَا
فَاسْتَغْفِرُوهُ ثُمَّ تُوبُوا إِلَيْهِ ۝ إِنَّ رَبِّيَ قَرِيبٌ مُجِيبٌ}

صدق الله العظيم

سورة هود الآية (61)

مقدمة

تعمل مفوضية الاستثمار علي جعل الولاية موقعًا جاذبًا للاستثمار في المحيط المحلي والعالمي من خلال تهيئة مناخ استثماري متميز واتباع اساليب حديثة في الترويج لجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية. وتتزامن خطة المفوضية للعام 2026 م مع التطورات والمتغيرات المحلية والعالمية وفتح المجال التنافسي لجذب الإستثمار، وتنسق مع رؤية حكومة الولاية التي تهدف إلى تحريك الموارد الإقتصادية والبشرية ، والإستغلال الأمثل للميزات النسبية وتشجيع الشراكات الإستراتيجية والمنظومات الانتاجية وتمشياً مع توجهات وسياسات الولاية التي تستهدف إصلاح وتطوير أجهزة الإستثمار للعمل علي تحقيق التنمية المستدامة، من خلال تحسين البيئة الإستثمارية المتمثل في توظيف الوسائل الإلكترونية وتقنية المعلومات والنافذة الواحدة ، وتحديث الخارطة الإستثمارية. لذلك تتضمن الخطة مجموعة من البرامج والأنشطة الطموحة ، التي تستهدف التنمية الإقتصادية والإجتماعية بالولاية. وتقوم مفوضية الإستثمار بالعمل والتنسيق التام مع الجهات ذات الصلة لتحقيق الهدف الإستراتيجي والأهداف العامة للخطة. ترمي المفوضية عبر خطتها للعام 2026 م إلى تحقيق نجاحات كبيرة وطموحات أكبر تحدث إختراقاً نوعياً في أولويات التنمية وتحولات جذرية في إقتصاديات الولاية بالقدر الذي يعزز التنمية المستدامة ويحقق الرفاهية لمواطن الولاية ويزيد من مساهماتها في الناتج الكلي خاصه والولاية تطلق مشروع الأبيض عاصمه للصناعة السودانية.

منهجية إعداد الخطة :

1. إجتماعات داخلية (العاملين بالمفوضية، الوزارات ذات الصلة، المحليات).
2. إجتماعات خارجية (الوزارات والمؤسسات ذات الصلة ، إتحاد أصحاب العمل)
3. الخطة الإستراتيجية للمفوضية للعام 2019م.

مراجعات الخطة:

(أ) إتحادية:

- 1- الوثيقة الدستورية المعدلة 2025م
- 2- برنامج حكومة الامل
- 3- مقررات المؤتمر الاقتصادي الأول لإعمار ما دمرته الحرب
- 4- مطلوبات أهداف التنمية المستدامة 2030م.
- 5- قانون تشجيع الإستثمار للعام 2021 تعديل 2025م

(ب) ولائية:

1. موقف تنفيذ الخطة الاستثنائية للولاية للعام 2025م.
2. خطة الولاية لإعمار ما دمرته الحرب 2025-2027م
3. توصيات مجلس تنسيق الصناعه بالولاية حول مشروع الابيض عاصمه الصناعه السودانية
4. موجهات مجلس حكومة الولاية بشأن خطه العام 2026م

الرؤية:

جعل الولاية منصه استثمارية رائده فى دعم الاقتصادات الولائية والقومية من خلال توظيف الموارد والفرص وصولاً لاقتصاد منتج ومستدام .

الرسالة:

تهدئه البيئة الإستثمارية عبر اصلاحات تشريعية ومؤسسية متكامله وتنسيق محكم لاستقطاب المزيد من التدفقات الإستثمارية والشراكات الذكية.

الهدف الإستراتيجي :

تحقيق إختراع تنموي وإستثماري متميز ينعكس إيجاباً علي أداء الاقتصاد الكلي للولاية يرمي لتحقيق أهداف وسياسات الحكومة دعماً للإنتاجية والإنتاج وصولاً للتنمية الاقتصادية والاجتماعية وتعزيز الأمن الغذائي.

التحليل الرباعي

نقاط القوة:

- توفر الموارد الطبيعية.
- وجود الخارطة الاستثمارية للولاية.
- توفر بيانات ومعلومات إستثمارية مبنية على أولويات الإستثمار .
- توفر أنظمة وبرامج إلكترونية متطورة وكوادر بشرية متميزة .
- وجوداليات للترويج لعرض الفرص الاستثمارية وجذبها عبرالبوابة الإلكترونية .
- التنسيق مع الجامعات ومراكز البحث العلمي
- وجود قاعدة بيانات تساهم في توجيه الترويج وعرض الفرص الاستثمارية.
- تجهيز مدن ومخططات استثمارية

نقاط الضعف:

- تذبذب الإستقرار الاقتصادي وسياسات سعر الصرف.
- تعدد القوانين والتشريعات مع الجهات ذات الصلة بالاستثمار.
- ضعف البنية التحتية خاصة في بعض المحليات.
- الهاشة الأمنية في بعض المحليات

الفرص:

- ارتفاع الفجوة الغذائية بالعالم العربي.
- تعدد الموارد الطبيعية (الارض المياه، وثروة حيوانية وبيئة جيولوجية ومعادن .. الخ)
- الميزات النسبية والتنافسية العالية للمنتجات الزراعية والحيوانية.
- قابلية عالية للتطور واستخدام التقانات الحديثة في المجال الصناعي.
- وجود فرص إستثمارية في مجالات الزراعة والصناعة والسياحة التعليمية والعلاجية والترفيهية والخدمات.
- مشروع الابيض عاصمة الصناعة السودانية

المهدّدات:

- ضعف البنية التحتية بالمناطق الصناعية والزراعية .
- ضعف ثقافة الاستثمار في المجتمعات المحلية.
- وجود فجوة بين التعليم التقني ومتطلبات التنمية.
- عدم وجود مخططات للمشروعات الزراعية .

سياسات الإستثمار

- التوجة نحو الشراكات الإنتاجية في المشروعات الإستثمارية التي تدعم الأمن الغذائي وتحقق أهداف وخطط أولويات التنمية
- التركيز على الإستثمار في المجال الزراعي بشقيه النباتي والحيواني.
- العمل على المنظومات الإنتاجية والعناقيد الصناعية والمناطق والأسواق الحرة والخدمات التسويقية.
- تشجيع نظام البوت BOT في تنفيذ مشروعات البني التحتية والمخططات والمدن الصناعية.
- دعم المشروعات التي تحافظ على البيئة ونقل التكنولوجيا وتهتم بنظام الجودة الشاملة والمواصفات العالمية.
- إقامة المشروعات الإستثمارية وفق الفجوات والخرائط الصحية والسياحية والتعليمية والتعدينية.
- التركيز على إنشاء المدن الصناعية
- تهيئة القطاع الخاص والجمعيات الإنتاجية و رواد الأعمال كمحور اساسي وشريك في التنمية الإقتصادية والإجتماعية.

المشروعات:

الهدف العام: تحسين مناخ الاستثمار وتهيئة بيئة الأعمال 2026م

الرقم	البرنامج/المشروع	مؤشرات الوضع الحالى	مؤشرات المستهدف	الأنشطة والاهداف الكمية والنوعية المخططه للعام 2026م	التكلفة بالمليون/ج	مصادر التمويل	الجهة المنفذة
1	البيواده الالكترونية	%10	400 ترخيص	منظومة خدمات المستثمرين /1 إصدار (400) ترخيص لمشروعات إستثمارية لمنظومة	50	الولاية	مفوظية الاستثمار
		%50	500 معاملة استثمارية	أرشفة عدد (500) معاملة إستثمارية.		الولاية	مفوظية الاستثمار
		%5	200	3/تغذية منظومة المتابعه بعد(200) مشروع استثماري		الولاية	مفوظية الاستثمار

			4/اكمال مشروع الربط الشبكي				
مفوضية الاستثمار	الولاية		الموقع الإلكتروني : - تحديث معلومات الموقع الإلكتروني لعدد(12) نشاط منها (الخارطة الاستثمارية الفرص الاستثمارية، خطة المفوضية، قوانين الاستثمار) - تطوير مؤشرات آداء الاعمال من خلال اعداد (دليل المستثمر، مرشد الاجراءات)	%100	%60		
مفوضية الاستثمار	الولاية	20	1-وصلت دراسات جدوى المنظمات الانتاجية نسبة 25% المطلوب استكمال دراسات الجدوى التفصيلية لعدد (10) منظومات إنتاجية في مجالات (الأمن الغذائي ، الصمغ العربي ، الانتاج الحيواني ، الزيوت ، الصناعات الطبيه، إعداد الصادر وغيرها	10 منظمات انتاجية	%5	المظاواه الانتاجية	2

الولاية مفوضية الاستثمار	الولاية مفوضية الاستثمار	50	تطوير آلية الترويج الإلكتروني والموجه : - اعداد (2) فيلم ترويجي - عمل (2000) كتيب - بث (30) حلقة تلفزيونية وإذاعية - عمل (10) ورش و(6) سمنار - التنظيم والمشاركة في (6) معارض - الترويج عبر المشروعات النموذجية والحقول الإضافية.	%100	%15	التدوين	3
الولاية مفوضية الاستثمار	الولاية مفوضية الاستثمار	25	1-تجهيز (8) مخططات إستثمارية بالتنسيق مع الجهات ذات الصلة. 2- اعداد دراسات اقتصادية وفنية وبيئة لنشاط المدن الصناعية. 3- إنشاء عدد(3) مدن صناعية	%100	%20	إعداد وتجهيز المخططات الاستثمارية	4
الولاية مفوضية الاستثمار	الولاية مفوضية الاستثمار	70	1-حصر المشروعات الاستثمارية 2-استكمال المسح الاستثماري الشامل بعدد (5) محليات 3- دراسة وتحليل وتقييم المشروعات بعدد (4) شريط	مسح عدد (5) محليات -تقييم مشروعات عدد (4) شريط	%10	متابعة ومراجعة المشروعات الاستثمارية	5

			(4) اشرطه الاستثمارية	استثماري			
الولاية مفوضية الاستثمار	الولاية مفوضية الاستثمار	15	1- تهيئة البيئة الإستثمارية من خلال توفير خدمات الكهرباء والطرق والمياه بالمدينة الصناعية. 2- إكمال إجراءات مشروعات المدينة الصناعية.	%100	%60	مدينة الأبيض الصناعية	6
الولاية مفوضية الاستثمار	الولاية مفوضية الاستثمار	25	1-رفع قدرات عدد(100) شاب وشابة من رواد وسيدات الأعمال. 2-إقامة (100)مشروع فردي لرواد الأعمال. 3-إقامة (2) حاضنة إنتاجية للمشروعات المتوسطة (الشباب والحرفيين والجمعيات) 4-توصيل كهرباء لعدد (3) مربعات حرفيين بالمنطقة الصناعية بال أبيض	%100	%5	مشروعات ريادة الأعمال	7
الولاية مفوضية الاستثمار	الولاية مفوضية الاستثمار	20	1-تصنيف وتبويب المشروعات المتوقفة بالمناطق الصناعية 2- إعادة تشغيل عدد (30) منشأة من	%80	%10	مصفوفة مشروعات إعادة التأهيل	

			المنشآت المتوقعة لزيادة الانتاج وتوفير السلع الاساسية عبر الإعفاء الجمركي للآليات والمعدات وتسهيل عمليات التمويل 3-تطوير التقانات المستخدمة في الانتاج				
الولاية موضوعة الاستثمار	الولاية موضوعة الاستثمار	50	1-إعداد الدراسات المجتمعية والبيئية 2- توفير الخدمات لعدد (1) منطقة تبلدية حرة 3- انشاء عدد (2) صالة أسواق حرة	%100	%20	المناطق والأسوق الحرة	9
امانة المحافظة الولاية موضوعة الاستثمار	الولاية موضوعة الاستثمار	25	1-إكمال إقامة (6) شراكات إستراتيجية بين القطاع العام والخاص	6 شراكات استثمارية	%20	الشراكات الإستراتيجية	10
الولاية موضوعة الاستثمار	الولاية موضوعة الاستثمار	50	نتيجه للأضرار الناجمة عن الحرب مطلوب لتطوير الأداء : 1- توفير (10) أجهزة ومعدات وشاشات	%90	%50	تهيئة بيئة العمل	11

			و(5) كميرات مراقبة وماكينة تصوير 2- عدد(2) مكيف ومنظومة طاقة شمسية				
الولاية	الولاية	30	1- عقد عدد(24) لقاء للتنسيق المحكم بين المؤسسات ذات الصلة 2- تصميم وإقامة (14) دورة تدريبية وعدد(8) ورش لنشر ثقافة الاستثمار	32 لقاء تنسيقي ودورات تدريبية	%50	بناء القدرات ونشر ثقافة الاستثمار	12
الولاية	الولاية	20	1- اقامة مشاريع صناعات دوائية. 2-معدات طبية وخدمات 3- المساهمة في توفير دواء آمن وفعال	10 مشاريع	%10	مصفوفة مشاريع السياحة العلاجية	13
الولاية	الولاية	50	1- اعداد دراسات وعرض الفرص الاستثمارية 2- اقامة معرض و ورش وتقديم أوراق علمية 3- الاعلام عبر الوسائل الاعلامية	%100	%40	الملنقي الاستثماري لولاية شمال كردفان ضمن برامج الابيض عاصمة للصناعة السودانية	14

الخاتمة:

{هُوَ الَّذِي جَعَلَ لَكُمُ الْأَرْضَ ذَلُولًا فَامْشُوا فِي مَنَاكِبِهَا وَكُلُوا مِنْ رِزْقِهِ وَإِلَيْهِ النُّشُورُ}

صدق الله العظيم

سورة الملك الاية (15)